



REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U PAZINU
52000 Pazin, Dršćevka 1

St-14/2015-874

REPUBLIKA HRVATSKA

RJEŠENJE

Trgovački sud u Pazinu, po stečajnom sucu Damiru Rabaru, u stečajnom postupku nad dužnikom GORAN INŽENJERING d.o.o. u stečaju, OIB 66649656334, Mate Vlašića 47/a, Poreč, 25. rujna 2024.

riješio je

I. Iz preostalog iznosa kupovnine od 223.625,13 €, ostvarenog prodajom nekretnine stečajnog dužnika i to:

- nekretnina oznake kč.br. 1232/24, zk.ul. 1446, k.o. Žbandaj, u naravi hala u gradnji 2338m²,

namirit će se:

- 1.) troškovi unovčenja u iznosu od 77.420,42 €,
- 2.) tražbina razlučnog vjerovnika Raiffeisenbank Austria d.d., OIB 53056966535, Magazinska 69, Zagreb, u iznosu od 146.204,71 €.

II. Nalaže se Financijskoj agenciji, Regionalni centar Rijeka, Frana Kurelca 3, da nakon pravomoćnosti ovog rješenja izvrši isplatu sa računa HR3323900011300028779, te sa računa HR1123900011300028787 kako slijedi:

- 1.) stečajnom dužniku GORAN INŽENJERING d.o.o. u stečaju, OIB 66649656334, Mate Vlašića 47/a, Poreč, iznos od 77.420,42 € na račun HR7023800061110017628.
- 2.) razlučnom vjerovniku Raiffeisenbank Austria d.d., OIB 53056966535, Magazinska 69, Zagreb, iznos od 146.204,71 €, na račun IBAN HR06 24840081000000013.

Obrazloženje

1. Nekretnina stečajnog dužnika, pobliže označena u točki I. izreke, prodana je u stečajnom postupku na elektroničkoj javnoj dražbi za iznos od 223.625,13 €.

2. Odredbom čl. 248. st. 1. Stečajnog zakona (NN 71/15, 104/17, 36/22, 27/24, dalje: SZ), propisano je da će, nakon unovčenja stvari ili prava na kojemu postoji razlučno pravo upisano u javnoj knjizi, sud iz iznosa ostvarenog prodajom: 1. namiriti troškove unovčenja iz čl. 254. tog Zakona, 2. namiriti tražbine razlučnih vjerovnika

prema redoslijedu određenom pravilima ovršnog postupka i 3. preostali iznos predati stečajnom upravitelju za namirenje stečajnih vjerovnika.

3. Po odredbi čl. 114. st. 1. i 3. Ovršnog zakona (NN 112/12, 25/13, 93/14, 55/16-Odluka USRH, dalje: OZ), nakon namirenja tražbina koje se prvenstveno namiruju, namiruju se tražbine osigurane založnim pravom po redu stjecanja založnog prava.

4. Uvidom u izvadak iz zemljišne knjige za unovčenu nekretninu utvrđeno je da je na istoj kao prvi razlučni vjerovnik upisana Raiffeisenbank Austria d.d., OIB 53056966535, Magazinska 69, Zagreb.

5. Dana 4. rujna 2024. održano je ročište radi rasprave o troškovima unovčenja nekretnine, na kojem nitko od prisutnih vjerovnika nije imao primjedbi na obračun troškova unovčenja dostavljenom po stečajnom upravitelju.

6. U konkretnom slučaju troškovi unovčenja iznose 77.420,42 €. Stečajni upravitelj navedene je troškove specificirao i dokumentirao.

7. Stoga ovaj sud zaključuje da je osnovan zahtjev za izdvajanje troškova unovčenja u iznosu od 77.420,42 €.

8. Nadalje, iznos od 146.204,71 € valjalo je podijeliti prvom razlučnom vjerovniku Raiffeisenbank Austria d.d., OIB 53056966535, Magazinska 69, Zagreb.

9. Slijedom navedenog a i temeljem odredbe čl. 125. st. 1., čl. 132.c st. 3., čl. 132.i st. 1. OZ-a u svezi s čl. 28. st. 1. i 2. Pravilnika o načinu i postupku provedbe prodaje nekretnina i pokretnina u ovršnom postupku (NN 156/14) donesena je odluka kao u izreci.

U Pazinu, 25. rujna 2024.

Stečajni sudac
Damir Rabar

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja pravo na žalbu imaju stranke i sve osobe koje su polagale pravo na namirenje iz kupovnine. Žalba se podnosi u roku od 8 dana od dana objave rješenja na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča sudova (čl. 12. st. 1. i 2. SZ-a, putem ovog suda, a o žalbi odlučuje Visoki trgovački sud Republike Hrvatske. Žalba protiv rješenja o namirenju odgađa isplatu (članak 125. stavak 6. Ovršnog zakona).

DNA:

- stečajni upravitelj Damir Majstorović
- e-oglasna ploča suda 8 dana
 - razlučni vjerovnici:
 - RAIFFEISENBANK AUSTRIA d.d., 43. Istarske divizije 2, Pula,
 - Igor Sergo, vl. "Igor", Istarske kontrade 20 A, Tar,
 - ABC INTERIJER d.o.o., Avenija Dubrovnik 15, Zagreb,
 - RAIFFEISENBANK AUSTRIA d.d., Magazinska cesta 69, Zagreb,
 - REPUBLIKA HRVATSKA po ŽDO u Puli – Pola,
 - ELEKTROMETAL d.o.o., Ročka 12, Poreč,
 - GRAD POREČ – PARENZO, Obala M. Tita 5, Poreč

Po pravomoćnosti:
- FINA, F. Kurelca 8, Rijeka

Broj zapisa: **9-3086c-e315b**

Kontrolni broj: **0594d-f610a-46b0b**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=DAMIR RABAR, L=PAZIN, O=TRGOVAČKI SUD U PAZINU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Pazinu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.